



KOHILA VALLAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Kohila

10.05.2021 nr 2-3/23

Istung toimus MS Teams suhtluskeskkonnas

Algus kell 13.30

Lõpp kell 17.12

Juhataja: Uku Torjus

Protokollija: Anu Suviste

Osalesid valitsuse liikmed: Villu Karu, Väino Maasalu, Ly Mäll, Herkki Olo, Uku Torjus

Päevakord:

1. [Kohanime ja liikluspinna määramine](#)

Otsustati: Eelnõu vastu võtta vallavalitsuse korraldusena nr 126.

2. [Lähiaadresside ja sihtotstarvete määramine](#)

Otsustati: Eelnõu vastu võtta vallavalitsuse korraldusena nr 127.

3. [Osaühing Kohila Maja 2020. a majandusaasta aruande kinnitamine ja majandusaasta kasumi jaotamine](#)

Otsustati: Eelnõu vastu võtta vallavalitsuse korraldusena nr 128.

4. [Puurkaevu asukoha kooskõlastamine](#)

Otsustati: Eelnõu vastu võtta vallavalitsuse korraldusena nr 129.

5. [Arvamuse andmine](#)

Otsustati: Eelnõu vastu võtta vallavalitsuse korraldusena nr 130.

6. [Kohila Vallavalitsuse 26.04.2021 korralduse nr 110 "Puurkaevu asukoha kooskõlastamine" muutmine](#)

Otsustati: Eelnõu vastu võtta vallavalitsuse korraldusena nr 131.

7. Muud küsimused

7.1. Suurendada Ühistute tee rekonstrueerimiseks ÜVK rajamisega seotud teede taastamise mitteabikõlbulikke kulusid 57000 euro võrra.

7.2. Projekteerida Loone sild pakutud variandi nr 1 järgi.

7.3. Tellida Kohil alevis Ääre tn 2 korteri 6 ja Hageri alevikus Kohila tee 5 korterite 3 ja 4 väärtuste hindamine võimaliku vahetustehingu tegemise eesmärgil.

7.4. Päikeseelektrijaamade rajamisest.

7.4.1. Arvestades Nonni kinnistu (katastritunnus 31701:004:0133, Aandu küla, Kohila vald) juhtotstarvet, siis vastavalt Kohila valla üldplaneeringule, milleks on looduslik haljasmaa, hajaasutusega ala, kus võivad paikneda üksikud paikkonda sobivad elu-, ühiskondlikud- ja tootmishooned, ei oleks planeeritav tegevus (päikesepargi rajamine) vastuolus valla üldplaneeringuga. Kuid arvestades planeeritava pargi võimsust, alal ulatust, paiknemist ning asjaolu, et kinnistu on suures osa väärtuslik põllumaa, millel on põllumajanduslik potentsiaal, on vallavalitsuse hinnangul tegemist olulise avaliku huviga rajatisega, mille puhul on kohane läbi viia avatud menetlus (avatud menetlusega projekteerimistingimuste andmine).

7.4.2. Vastavalt Kohila valla üldplaneeringule on Kõrre kinnistu (katastritunnus 31701:001:0208, Masti küla, Kohila vald) juhtotstarve metsamaa (planeeritav), hajaasutusega ala, kus võivad paikneda üksikud paikkonda sobivad elu-, ühiskondlikud- ja tootmishooned. Kõrre kinnistu on planeeritud puhverhaljastuseks vineerivabriku ja elamupiirkonna vahelisele alale. Arvestades eelnevat, ei ole vallavalitsusse hinnangul antud kinnistule päikesepargi rajamine kooskõlas valla üldplaneeringuga ning ei täida üldplaneeringu põhilahenduse elluviimise eesmärki.

7.5. Esitada vallavolikogule järgnevad eelnõud:

7.5.1. Vaide lahendamine;

7.5.2. Kohila valla arengukava 2018 –2025 muutmise;

7.5.3. Vallavara tasuta kasutusse andmine.

7.6. Kiita heaks ja esitada vallavolikogule kinnitamiseks Kohila valla 2020. aasta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne.

(allkirjastatud digitaalselt)

Uku Torjus
Vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Anu Suviste
Vallasekretär