



TERVISEAMET

ASUTUSESISESEKS KASUTAMISEKS

Märge tehtud 30.10.2024

Kehtiv kuni 30.10.2029

Alus: AvTS § 35 lg 2 p 2

Teabevaldaja: Terviseamet

Peeter Pallav
Kohila Vallavalitsus
vallavalitsus@kohila.ee

Teie 21.10.2024 nr 7-1/87

Meie 30.10.2024 nr 9.3-1/24/10624-2

**Seisukoht Kohila vallas Vana-Aespa
külas Mäealuse, Kivialuse ja Mäe
detailplaneeringu koostamise
algatamisele**

Küsisite Terviseameti seisukohta Kohila vallas Vana-Aespa külas Mäealuse, Kivialuse ja Mäe detailplaneeringu koostamise algatamisele.

Planeeritav ala asub Rapla maakonnas Kohila vallas Vana-Aespa külas Mäealuse (kü 31701:001:2126, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 8,48 ha), Kivialuse (kü 31701:001:2127, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 1 ha) ja Mäe (kü 31701:001:2019, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 2,25 ha) maaüksustel, mis asuvad 11240 Tõdva-Hageri tee 2-2,1 km lääne servas. Planeeringuala piirneb põhjast, kirdest, idast ja edelast maatulundusmaadega, lõunast tootmismaadega, edelast jäätmeoidla maa ning läänest ja loodest elamumaadega. Planeeringuala suurus on ligikaudu 13 ha.

Detailplaneeringu koostamise algatamise eesmärk on Mäealuse maaüksuse 10 krundiks jagamine, Kivialuse maaüksuse kaheks krundiks jagamine ja Mäe maaüksuselt tee planeerimine.

Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindamisest ja kavandatavast tegevusest leiab Kohila vallavalitsus, et täiendavaid keskkonnauuringuid pole vaja läbi viia, kuna olulise ebasoodsa keskkonnamõju tekkimise ohtu taristule, kultuuripärandile, inimeste tervisele, heaolule ega looduskeskkonnale ei ilmne. Tegevusega kaasnevad mõjud, mis esinevad peamiselt planeeringu elluviimise ehitustegevuse ajal, on eeldatavalt lühiajalised ning piirduvad planeeringuala piires.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud detailplaneeringu koostamise algatamisega ning esitab planeeringus arvestamiseks alljärgneva:

- Planeeritava ala välisõhus levivad liiklus- ning tööstusmüra tasemed ei tohi ületada müratundlike hoonetega aladel keskkonnaministri 16.12.2016 määruses nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ (edaspidi KeM määrus nr 71) lisas 1 toodud normtasemeid.
- Siseruumide müratasemed ei tohi ületada sotsiaalministri 04.03.2002 määruses nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ kehtestatud normtasemeid.

- Ehitismüra tasemed ei tohi lähedusse jäävatel elamualadel ajavahemikus 21.00-07.00 ületada KeM määrus nr 71 lisas 1 toodud normtaset. Impulssmüra piirväärtusena rakendatakse asjakohase mürakategooria tööstusmüra normtaset. Impulssmüra põhjustavat tööd võib teha tööpäevadel kella 07.00-19.00.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Reelika Tammai
vaneminspektor (keskkonnatervis)