

ALAJAAMA SKEEM

TINGMÄRGID

- PLANEERITAV ALA
- KINNISOMANDI PIIRID
- OLEMASOLEV TEE
- OLEMASOLEV HOONE
- OLEMASOLEV KRAAV
- OL.OLEV ÕHULIIN
- OL.OLEV ELEKTRIMAAKAABEL
- OL.OLEV 0.4KV LIITUMISKAPP
- OL.OLEV DRENAAZ
- OL.OLEV TRUUP
- OL.OLEV PUU
- VEEHAARDE SANITAARKAITSEALA
- PLANEERITAV KRUNDI PIIR
- PLANEERITAV ELAMUMAA
- PLANEERITAV ÜLDKASUTATAV MAA
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- SOOVITUSLIK HOONE ASUKOHT KRUNDIL
- PLAN. KRUNDILE JUURDEPÄÄS
- PLANEERITAV 0.4KV ELEKTRIIN
- PLANEERITAV 0.4KV LIITUMISKILP
- V1 V1 Projekteeritud veetoru
- K1 K1 Projekteeritud vabavooline kanalisatsioonitoru
- KV1 KV1 Projekteeritud vaakumkanalisatsiooni toru
- K2 K2 Projekteeritud sadevetekanalisatsiooni toru
- Taastatav kruuskatend
- Planeeritav trupp
- Projekteeritud maa-pealne hüdrant

VT:ALAJAAMA SKEEM

KRUNTIDE HOONESTUSTINGIMUSED

POS.	KRUNDI PLANEERITUD ADRESS	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m²	EHTISALUNE PIND m²	MAKSIMAALNE KORRUSLUS	HOONETE ARV KRUNDIL	MAA EHTISTATAVUS OSAKAAK % (võimalikult ligikaudne)	MAA EHTISTATAVUS OSAKAAK % (võimalikult ligikaudne)	MAX SULETUD SUVITUSPIND SUVITUSPIND KALPA (m²)	KITSEHOONED, SERVITUUD	PIIRANGUD						
										HOONESTUS YES	HOONE SUURUS SUURUS	KATUSE KALLE	HAARJA SUUND	MIN. TP. KLASS		
1	VIJAKU TN 16	1 997	300	2	1	2	EE 100%	E 100%	600 (m²)	LAHTINE	9	5	20-45	vobo	TP 3	
2	VIJAKU TN 14	1 676	300	2	1	1	2	EE 100%	E 100%	600 (m²)	LAHTINE	9	5	20-45	vobo	TP 3
3	VIJAKU TN 12	1 711	300	2	1	1	2	EE 100%	E 100%	600 (m²)	LAHTINE	9	5	20-45	vobo	TP 3
4	OJANURME TN 22	1 500	300	2	1	1	2	EE 100%	E 100%	600 (m²)	LAHTINE	9	5	20-45	vobo	TP 3
5	OJANURME TN 20	1 500	300	2	1	1	2	EE 100%	E 100%	600 (m²)	LAHTINE	9	5	20-45	vobo	TP 3
6	OJANURME TN 18	1 500	300	2	1	1	2	EE 100%	E 100%	600 (m²)	LAHTINE	9	5	20-45	vobo	TP 3
7	OJANURME TN 16	1 500	300	2	1	1	2	EE 100%	E 100%	600 (m²)	LAHTINE	9	5	20-45	vobo	TP 3
8	OJANURME TN 12	12 260	300	-	1	-	3	ÜM 100%	ÜM 100%	300 (m²)	LAHTINE	5	20-45	vobo	TP 3	

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA

- 1. PLANEERITUD ALA SUURUS: 2,36 ha (23 658 m²)
- 2. KAVANDATUD KRUNTIDE ARV: 8
- 3. KRUNDITUD MAA BILANS: elumaa 11 384 m² 48.2%, üldmaa 12 260 m² 51.8%, kokku 23 644 m² 100%

Krunsti ehitusloos

SHOOTISTARVE'S DET PLAN. ÜLDKES		HOONETE ARV		HOONETE SUURUS	
HOONETE ARV	HOONETE SUURUS	HOONETE ARV	HOONETE SUURUS	HOONETE ARV	HOONETE SUURUS
1	2	1	2	1	2



OBJEKT: RAFLAMAA KOHILA VALD AESPA ALEVIK OTSA-OJANURME KINNISTU DETAILPLANEERING	PR.NR: 102-2014D KUUP: 11.05.2019
PROJ. JUHT: H.C. OUNAR	JOOIS: PÕHJOOJONIS TEHNÖVORKUDEGA
ARHITEKT: V. ALUMETS	TELLIJA: OÜ BERENIKE
	1:1000
	3